

公共工事設計労務単価の改定（令和8年3月）に伴う特例措置 及びインフレスライドの実施について（工事）

横浜市においては、令和8年3月から適用する公共工事設計労務単価の上昇を受け、工事及び製造（以下「工事」という。）請負契約について次の措置を実施することとしましたのでお知らせします。

1 公共工事設計労務単価の改定（令和8年3月）に伴う特例措置の実施

工事請負契約約款第59条及び製造請負契約約款第55条の規定に基づき、請負人からの請求により、以下のとおり新しい単価で契約を変更する特例措置を実施します。

当該特例措置により請負代金額を変更した場合は、元請企業と下請企業の間で既に締結している請負代金額の見直しや、技能労働者への賃金水準の引き上げ等について適切に対応していただくようお願いします。

なお、手続きの詳細については別添1によることとします。様式については、「ヨコハマ・入札のとびら」のダウンロードコーナーで取得してください。

(1) 対象契約

ア 令和8年3月1日以降に契約を締結するもののうち、2月以前の単価を適用して積算しているものについては、3月基準の単価に基づく契約に変更する。

イ 令和8年2月28日以前に契約を締結したもののうち、3月1日以降に工事着手[※]するものについては、3月基準の単価に基づく契約に変更する。

※着手:工事着手届出書に記載の着手日

ウ 上記ア、イにかかわらず、令和7年度に契約を締結したゼロ市工事については、すべて3月基準の単価に基づく契約に変更する。

エ 上記ア、イ、ウにかかわらず、横浜市議会の議決に付すべき契約に関する条例に基づき契約を締結した工事のうち、令和8年第1回市会定例会において市議会の議決に付して契約した工事については、すべて3月基準の単価に基づく契約に変更する。

(2) 変更後の請負代金額の考え方

変更後の請負代金額については、次の方式により算出します。

$$\text{変更後の請負代金額} = P_{\text{新}} \times K$$

$P_{\text{新}}$: 新労務単価（新技術者単価）及び3月基準の材料単価により積算された予定価格

K : 当初契約の落札率

(3) 特例措置実施後の報告

特例措置を適用した全ての工事について、ダウンロードコーナーの【様式5】に必要事項を記載していただき、工事担当課へ提出してください。

2 インフレスライド条項の運用

一定の既契約工事について、賃金等の急激な変動に対処するための、工事請負契約約款第26条第6項及び製造請負契約約款第25条第6項（以下「インフレスライド条項」という。）を当面の間適用します。なお、手続きの詳細については別添2によることとします。

様式については、都市整備局公共事業調整課のHPより取得してください。

<https://www.city.yokohama.lg.jp/city-info/zaisei/kokyo/sekkei-sekoh/inflation-slide.html>

(1) 適用対象契約

残工期（2（3）ウに定める残工期）が基準日（2（3）イ）から2か月以上ある既契約案件

(2) 賃金水準又は物価水準の変動による請負代金額の変更額（スライド額）の考え方

スライド額は、当該契約に係る変動額のうち請負代金額から基準日における出来形部分に相応する請負代金額を控除した額の100分の1に相当する金額を超える額とします。

(3) 請求日等について

ア 請求日：請負人が契約金額の変更の請求を書面により提出した日とします。

なお、適用対象工事となることが想定される場合は、出来形確認の準備等があるため、発注者と請負人が事前の協議（基準日等）を実施できることとします。

イ 基準日：請求があった日から起算して、14日以内で発注者と請負人とが協議して定める日とし、請求日とすることを基本とします。出来高を算定する基準となる日、賃金水準及び物価水準の変動後単価の基準となる日です。

ウ 残工期：基準日以降の工事期間とします。工期延長の予定があるものは、予定工期を考慮することができます。

(4) 請求方法

協議の請求にあたっては、別添に定める請求書を工事担当課に提出することとします。

【お問い合わせ先】

（特例措置及びインフレスライド条項に係る変更契約手続きに関すること）

総務局契約第一課 電話 045-671-2246

（特例措置及びインフレスライド条項の制度に関すること）

都市整備局公共事業調整課 電話 045-671-2025

公共工事設計労務単価の改定（令和 8 年 3 月）に伴う 特例措置に係る変更契約手続きについて（工事）

公共工事設計労務単価の改定（令和 8 年 3 月）に伴う特例措置（以下「特例措置」という。）の対象となる工事及び製造（以下「工事」という。）請負契約については、契約締結後、次の手順に従って変更契約手続きを行います。

1 議会の議決を要しない契約

(1) 請負人への周知（工事担当課→請負人）

工事担当課は請負人に対し、特例措置の対象工事であることを周知します。周知内容は「工事打合せ簿」（参考様式）に必ず記録し、工事担当課及び請負人双方で確認を行ってください。

(2) 変更協議の請求（請負人→工事担当課）

請負人は、変更契約の協議の請求を行う場合には、(1)による確認から 7 日以内に、必要事項を記載した「公共工事設計労務単価の改定（令和 8 年 3 月）に伴う特例措置に基づく請負代金額の変更請求書」（様式 1-1）を工事担当課に提出します。

なお、請求を行わない場合には、必要事項を記載した（様式 1-2）を必ず提出してください。

(3) 協議開始日の確認（工事担当課→請負人）

工事担当課は、請負人から様式 1-1を受領後 7 日以内に、協議開始日を定め、請負人に通知します。通知内容は「工事打合せ簿」（参考様式）に必ず記録し、工事担当課及び請負人双方で確認を行ってください。

(4) 協議の開始と変更確認書の交付（工事担当課→請負人）

工事担当課は、(3)により通知した協議開始日に、必要事項を記載した「公共工事設計労務単価の改定（令和 8 年 3 月）に伴う特例措置に基づく請負代金額変更確認書」（様式 2）を請負人に交付し、協議を開始します。

なお、工事担当課は、協議開始から 21 日以内に協議が成立しない場合には、必要事項を記載した「公共工事設計労務単価の改定（令和 8 年 3 月）に伴う特例措置に基づく請負代金額の変更について（通知）」（様式 4）により、請負人あてに変更金額を通知します。

(5) 請書の提出（請負人→工事担当課）

請負人は協議後、必要事項を記載した「請書」（様式 3）を、工事担当課に提出します。

(6) 下請契約に関する報告書の交付（工事担当課→請負人）

工事担当課は、様式 3を受領したのち、「公共工事設計労務単価の改定（令和 8 年 3 月）に伴う特例措置（下請契約）に関する報告書」（様式 5）を請負人に交付します。

(7) 下請契約に関する報告書の提出（請負人→工事担当課）

請負人は、工事の完成後、必要事項を記載した 様式 5 を工事担当課に提出します。（下請契約がない場合は提出不要です。）

2 議会の議決を経て契約を締結した工事

協議開始日の確認までは、1の(1)～(3)と同様に取り扱います。以後の手続きについては次のとおりとします。

(1) 変更金額について合意する（工事担当課←→請負人）

工事担当課は、協議開始から21日以内に、変更金額に関して請負人と合意します。

合意内容は、「工事打合せ簿」（参考様式）に必ず記録し、工事担当課及び請負人双方で確認を行ってください。

(2) 変更契約書の取り交わし（契約第一課←→請負人）

契約第一課は工事担当課からの依頼に基づき、請負人と「工事請負契約変更契約書」を取り交わします。議会の議決を要する契約については、「工事請負契約変更仮契約書」を取り交わし、議会の議決を経て本契約となります。

(3) 下請契約に関する報告書の交付（工事担当課→請負人）

工事担当課は、変更契約書の取り交わし後（議会の議決を要する契約については本契約後）、「公共工事設計労務単価の改定（令和8年3月）に伴う特例措置（下請契約）に関する報告書」（様式5）を請負人に交付します。

以後の手続きについては、1(7)と同様に取り扱います。

工事打合せ簿

(参考様式)

発議者	<input type="checkbox"/> 監督員 <input type="checkbox"/> 設計者 <input type="checkbox"/> 請負人	発議年月日	令和 年 月 日
発議事項	横浜市工事請負契約約款第1条第5項及び土木工事共通仕様書の規定により		
	<input type="checkbox"/> 協議 <input type="checkbox"/> 提出 <input type="checkbox"/> 提示 <input type="checkbox"/> 報告 <input type="checkbox"/> 通知	<input type="checkbox"/> します。	
	<input type="checkbox"/> 確認 <input type="checkbox"/> 承諾 <input type="checkbox"/> 立会	<input type="checkbox"/> 願います。	
	<input type="checkbox"/> その他 ()		
工事名			
(内容)			
処 理 ・ 回 答	<input type="checkbox"/> 監督員	上記について <input type="checkbox"/> 承諾 <input type="checkbox"/> 協議 <input type="checkbox"/> 確認 します。 <input type="checkbox"/> その他 () 令和 年 月 日	
	<input type="checkbox"/> 設計者	上記について <input type="checkbox"/> 承諾 <input type="checkbox"/> 協議 <input type="checkbox"/> 確認 します <input type="checkbox"/> その他 () 令和 年 月 日	
	<input type="checkbox"/> 請負人	上記について <input type="checkbox"/> 承諾 <input type="checkbox"/> 協議 <input type="checkbox"/> 提出 <input type="checkbox"/> 報告 します。 <input type="checkbox"/> その他 () 令和 年 月 日	

監督員所属

設計者所属

請負人 (社名)

監督員
氏名 _____

設計者
氏名 _____

現場代理人
氏名 _____

括 監督員	主 任 監督員	担 当 監督員

課 長	係 長	設計者

現 場 代理人	主任・監 理技術者

様式 1 - 1

令和 年 月 日

横 浜 市 長
横浜市水道事業管理者
横浜市交通事業管理者

所 在 地
(請負人) 商号又は名称
代表者職氏名

公共工事設計労務単価の改定（令和 8 年 3 月）に伴う特例措置
に基づく請負代金額の変更請求書

令和 年 月 日に契約を締結した次の契約について、標記特例措置による請負代金額
の変更を行うため、工事請負契約約款第 59 条の規定に基づく協議を請求します。

1 工事（製造）件名

2 請負代金額

3 工 期 令和 年 月 日から
 令和 年 月 日まで

※ 製造請負に係る契約にあつては、「工事請負契約約款第 59 条」とあるのは「製造請負
契約約款第 55 条」と読み替えるものとする。

様式1-2

令和 年 月 日

横浜市 長
横浜市水道事業管理者
横浜市交通事業管理者

所在地
(請負人) 商号又は名称
代表者職氏名

令和 年 月 日に契約を締結した次の契約については、公共工事設計労務単価の改定
(令和8年3月)に伴う特例措置による請負代金額の変更のための協議の請求を行いません。

1 工事(製造) 件名

2 請負代金額

3 工期
令和 年 月 日から
令和 年 月 日まで

様式2

(表)

第 号
令和 年 月 日

(請負人)

様

横 浜 市 長
横浜市水道事業管理者 印
横浜市交通事業管理者

公共工事設計労務単価の改定（令和8年3月）に伴う特例措置
に基づく請負代金額変更確認書

契 約 番 号	
工 事（製造）件名	
工 事（製造）場 所	
契 約 年 月 日	

当該工事又は製造について、公共工事設計労務単価の改定（令和8年3月）に伴う特例措置 に基づく請負代金額の変更を確認します。

異存がなければ、請書（様式3）を提出して下さい。

変 更 項 目	既 定	変 更	差 引
請 負 代 金 額	円 うち消費税及び地方消費税の額 円	円 うち消費税及び地方消費税の額 円	円 うち消費税及び地方消費税の額 円
備 考			

※ 請負人は、工事完成後速やかに「公共工事設計労務単価の改定（令和8年3月）に伴う特例措置（下請契約）に関する報告書」（様式5）を工事担当課に提出すること。

請 書

令和 年 月 日

横 浜 市 長
 横浜市水道事業管理者
 横浜市交通事業管理者

所 在 地
 請負人 商号又は名称
 代表者職氏名

印

工事（製造）名	
契約年月日	

標記請負契約の次の事項を確認のうえ請書を提出します。

○確認事項

1 契約金額増△減 円
（うち消費税及び地方消費税の額 円）

2 請負人は、工事完成後速やかに「公共工事設計労務単価の改定（令和8年3月）に伴う特例措置（下請契約）に関する報告書」（様式5）を工事担当課に提出すること。（下請契約がない場合は提出不要）

様式 4

(表)

第 号
令和 年 月 日

(請負人)

様

横 浜 市 長
横浜市水道事業管理者 印
横浜市交通事業管理者

公共工事設計労務単価の改定（令和 8 年 3 月）に伴う特例措置
に基づく請負代金額の変更について（通知）

「公共工事設計労務単価の改定（令和 8 年 3 月）に伴う特例措置に基づく請負代金額の変更請求書」について、次のとおり通知します。

請書（様式 3）に記名押印のうえ提出願います。

契 約 番 号	
工 事（製造）名	
工 事（製造）場 所	
契 約 年 月 日	

変 更 項 目	既 定	変 更	差 引
請 負 代 金 額	円 うち消費税及び地方消費税の額 円	円 うち消費税及び地方消費税の額 円	円 うち消費税及び地方消費税の額 円
備 考			

※ 請負人は、工事完成後速やかに「公共工事設計労務単価の改定（令和 8 年 3 月）に伴う特例措置（下請契約）に関する報告書」（様式 5）を工事担当課に提出すること。

工事担当課 ○○○○

電話 ○○○-○○○

公共工事設計労務単価の改定(令和8年3月)に伴う特例措置(下請契約)に関する報告書

建設業の担い手確保・育成のため、適切な賃金水準の確保、社会保険の加入徹底が強く求められています。そこで、労務単価改定に伴う特例措置に合わせた、(1)下請業者との契約変更、(2)標準見積書を活用した法定福利費を内訳明示による下請契約について調査しますので、ご協力をお願いします。

記入日	令和		年		月		日
契約番号							
工事件名							
会社名							
代表者名							

1 「新労務単価の下請への反映状況」及び「下請契約における法定福利費」

(1) 今回の労務単価改定に伴う特例措置を受け、下請契約に新労務単価の反映(下請契約の見直し)を行っていますか？

下請契約ごとに①、②、③、④から選択してください。

- ① 増額変更した
- ② 設計単価より下請契約単価が上回っているため変更していない
- ③ 下請契約に新労務単価が影響しないため変更していない
- ④ その他の理由により変更していない(その他の理由もご記入ください)

No.	下請契約工種	下請契約の相手方(社名)	新労務単価反映状況	④を選択した方の「その他の理由」
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

※ 行が不足する場合は、もう一部作成をお願いします。
※ 下請契約の相手方には、警備会社も含めます。

- (2) 今回工事において、下請契約ごとに標準見積書（法定福利費を内訳明示した見積書）などを活用して、下請契約が法定福利費相当額を適切に含んだ額になっているか確認していますか？

下請契約ごとに①、②、③、④から選択してください。

- ① 標準見積書[※]で確認
- ② 見積書で確認（①以外の見積書）
- ③ その他で確認（その他の確認方法もご記入ください）
- ④ 確認していない

※ 標準見積書は、以下の国土交通省HPを参考にしてください。

http://www.mlit.go.jp/totikensangyo/const/totikensangyo_const_tk2_000082.html

No.	下請契約工種	下請契約の相手方 (社名)	法定福利費 確認方法	③を選択した方の 「その他の確認方法」
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				

※ 行が不足する場合は、もう一部作成をお願いします。

※ 下請契約の相手方には、警備会社も含めます。

2 その他自由意見

今回の特例措置を踏まえ、2次以下の下請契約で、法定福利費相当額を適切に含んだ額になっているか把握していましたら、その状況を記入してください。その他自由意見をお聞かせください。

提出方法等

- (1) 対象工事の完成後、速やかに工事担当課あてに電子データ（Excel形式）で提出して下さい。下請契約がない場合は提出不要です。
（工事担当課は都市整備局公共事業調整課に転送してください。）
- (2) この様式は「ヨコハマ・入札のとびら」のダウンロードファイル一覧に掲載しています。

<https://keiyaku.city.yokohama.lg.jp/epco/servlet/p?job=DownloadList>

お問合せ 横浜市都市整備局公共事業調整課
電話番号 045-671-2025

工事におけるインフレスライド条項の運用の 対応について（令和8年3月）

別添 2

（事業者周知）

1 議会の議決を要しない契約

インフレスライド条項に基づく請負代金額の変更協議にあたっては、次の手続きのとおり取り扱うこととします。なお、各種様式については、

都市整備局公共事業調整課ホームページ：

<https://www.city.yokohama.lg.jp/city-info/zaisei/kokyo/sekkei-sekoh/inflation-slide.html>

に掲載しています。

（1）請負代金額の変更協議の請求【様式1】

請負人は、インフレスライド条項の規定に基づき、請負代金額の変更協議を請求する場合には、「請求書【様式1】」を発注者に提出して下さい。

（2）基準日及び協議開始日の通知【様式2】

発注者は、協議の請求を受けた日から7日以内に基準日及び協議開始日を請負人に通知します。基準日は、請求日から14日以内で請負人と協議して定めることができます。協議開始日は、今後の作業量を考慮して請負人と調整して設定します。

（3）請負代金額の変更についての提出【様式3-1】【様式3-2】【様式3-3】

請負人は、協議の請求を行った日から14日以内に、「請負代金額の変更について【様式3-1】」を発注者に提出してください。

また、添付資料として、「スライド額計算書【様式3-2】」、「残工事量確認調書【様式3-3】」をあわせて提出してください。

＜残工事量の算定（出来形数量の判定基準）＞

- 1 基準日までに変更契約を行っていないが先行指示されている設計量についても、基準日以降の残工事量についてはスライドの対象とすること。
- 2 現場搬入材料については、認定したものは出来形数量として取り扱うこと。その他、各工事における出来形数量の確認は発注者と協議してすること。

（4）請負代金額変更協議の開始【様式4-1】又は【様式4-2】

発注者は、本市積算によりスライド額を算出し、スライド変更がある場合は【様式4-1】、スライド変更がない場合は【様式4-2】を請負人に提出して協議を開始します。

＜スライド額の算定＞

- 1 請負人と協議するためのスライド額は、次の式により算定すること。

$$S = \left[P2 - P1 - (P1 \times 1/100) \right] \text{ (ただし、} P1 < P2 \text{)}$$

S : スライド額

P1 <変動前残工事代金額> : 請負代金から出来形部分に相応する請負代金を控除した額

P2 <変動後残工事代金額> : 変動後（基準日）の賃金又は物価を基礎として算出した P1 に相当する額

($P = \alpha \times Z$, α : 落札率、Z : 積算額)

- 2 賃金又は物価の変動による請負代金額を変更する場合のスライド算定額は、労務単価、材料単価、機械器具損料並びにこれらに伴う共通仮設費、現場管理費及び一般管理費等の変更に
ついて行われるものであり、歩掛の変更については考慮しない。
- 3 適用対象契約に該当し、協議の結果、P1とP2の差額が1/100以上となる場合に、1/100
を超える額をスライド額とすること。

[数量]

P1及びP2に係る数量は、残工事量確認調査【様式3-3】で確認した数量を用いる。なお、設計変更前に先行指示している数量でスライド額の計算を行う場合は、先行指示した数量により計算する。

[単価]

P2に係る単価は、見積単価、特別調査、土木積算システムの個別登録単価一覧表の単価等については、原則見直さないこととする。ただし、価格変動が著しく、物価変動率等から客観的変動額が算出可能と判断される場合は、協議により見直すことができる。

(5) 請負代金額変更協議内容についての承諾【様式5-1】又は【様式5-2】

請負人は、【様式4-1】又は【様式4-2】により通知された内容に異議のない場合は、協議開始日から21日以内に、【様式4-1】については「承諾書【様式5-1】」（スライド変更がある場合）、【様式4-2】については「承諾書【様式5-2】」（スライド変更がない場合）を発注者に提出して下さい。

(6) 変更契約の締結【工事設計変更指示書（第1号様式）】【請書（第1号様式の2）】

【様式5-1】（スライド変更がある場合）の承諾後に精算変更がない場合、発注者は備考欄にスライド額等の内容を記載した「横浜市工事設計変更事務取扱要綱の工事設計変更指示書【第1号様式】」を請負人に提出し、請負人は提出日から21日以内に備考欄にスライド額等の内容を記載した「請書【第1号様式の2】」を発注者に提出してください。

【様式5-1】（スライド変更がある場合）の承諾後に精算変更がある場合、発注者は設計変更（精算）を作成のうえ、最終（精算）の変更時にスライド額を含めて契約変更を行ってください。発注者は【第1号様式】の備考欄にスライド額等の内容を記載し、請負人は【第1号様式の2】の備考欄にスライド額等の内容を記載します。（精算数量でスライド変更がなくなった場合は、発注者は【第1号様式】の備考欄に適用外である旨を記載して契約変更を行ってください。）

※下線部：(6)について、水道局、交通局が発注者の場合は、それに準ずる様式を提出してください。

2 議会の議決を経て契約を締結した工事

スライド額の算出までは、1の(1)～(4)の取り扱いに準じることとし、その後、スライド変更がある場合については、【様式4-1】及び【様式5-1】によりスライド額について合意のうえ、契約第一課において変更契約書の取り交わしを行います。

議会の議決を要する契約については、「工事請負契約変更仮契約書」を取り交わし、議会の議決を経て本契約となります。

3 再インフレスライド

直近の賃金水準の変更から次の賃金水準の変更の間における発注者又は請負人からのスライドの請求は1回を基本とします。ただし、複数回の請求を制限するものではありません。

4 全体・インフレスライドと単品スライドの併用

- (1) 工事請負契約約款第26条第1項から第4項までに規定する全体スライド条項に基づく請負代金額の変更を実施した後であっても、インフレスライド条項に基づく請負代金額の変更を請求できます。
- (2) インフレスライド条項に基づく請負代金額の変更を実施した後であっても、工事請負契約約款第26条第5項に規定する単品スライド条項に基づく請負代金額の変更を請求できます。