

委託契約における最低制限価格制度の一部改正について

委託契約の最低制限価格について、種目「道路・公園清掃」及び「公園緑地等管理」のうち、積算基準に基づき設計している案件は、業務内容の特性に応じて、人件費や諸経費などの内訳ごとに必要となる経費を積み上げる算出方法に見直すとともに、財政局契約第二課で契約する全ての委託契約の最低制限価格の算出にランダム係数を導入します。

1 改正内容

	現行	改正	
対象業務 (対象種目)	建物管理 警備 施設運転管理・保守 廃棄物処理 消防設備保守 浄化槽・貯水槽等清掃 検査・測定 道路・公園清掃 公園緑地等管理	建物管理 警備 施設運転管理・保守 廃棄物処理 消防設備保守 浄化槽・貯水槽等清掃 検査・測定 <b>道路・公園清掃</b> <b>公園緑地等管理</b> <small>(※積算基準以外で設計している案件)</small>	<b>道路・公園清掃</b> <b>公園緑地等管理</b> <small>(※積算基準に基づき設計している案件)</small>
算出方法	予定価格の 75%	<b>予定価格の 75%に*ランダム係数を乗じて得た額</b>	<b>【表1】最低制限価格算出式のとおり。ただし、予定価格の70%から85%の範囲</b>
発注詳細、指名通知等での明示方法		<b>率</b>	<b>算出式</b>

【表 1】最低制限価格算出式

対象種目	最低制限価格算出式
道路・公園清掃	道路、施設等 $(直接作業費 \times 1.00 + 直接物品費 \times 0.25 + 業務管理費 \times 0.25 + 一般管理費等 \times 0.25) \times *ランダム係数$
	公園、親水水路等 $(直接業務費 \times 1.00 + 共通仮設費 \times 0.25 + 現場管理費 \times 0.25 + 一般管理費等 \times 0.25) \times *ランダム係数$
公園緑地等管理	$(直接業務費 \times 1.00 + 共通仮設費 \times 0.55 + 現場管理費 \times 0.55 + 一般管理費等 \times 0.55) \times *ランダム係数$

\*ランダム係数：電子入札システムにより 1.0000 から 1.0050 の範囲内で無作為抽出される数値。

各項目に係数を乗じ、合計した額にランダム係数を乗じて算出。

2 実施時期

平成 31 年度契約分から適用（早期発注含む）

【お問い合わせ先】

横浜市財政局契約第二課

電話：045-671-2186